

THÔNG BÁO

**Không thụ lý, xem xét nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Hiền
(đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn Hiền,
địa chỉ: khối phố Hà My Đông A, phường Điện Dương)**

Ủy ban nhân dân thị xã nhận đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Hiền, địa chỉ: khối phố Hà My Đông A, phường Điện Dương (đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn Hiền). **Tại buổi làm việc với Thanh tra thị xã ngày 03/4/2017, ông Hiền xác định lại nội dung khiếu nại như sau:** “*Khiếu nại yêu cầu UBND thị xã Điện Bàn thực hiện việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Hiền (Hiền) theo Thông báo số 113/TB-UBND ngày 11/8/2006 của UBND huyện Điện Bàn (nay là thị xã Điện Bàn) về Kết luận của đồng chí Thân Văn Lào – Chủ tịch UBND huyện Điện Bàn trong buổi làm việc thực địa tại Bãi tắm Hà My*”.

Sau khi xem xét nội dung khiếu nại trên và theo Báo cáo số 22/BC-TTXX ngày 17/4/2017 của Thanh tra thị xã về việc tham mưu xử lý khiếu nại; UBND thị xã có ý kiến như sau:

Ngày 28/7/2006, Chủ tịch UBND huyện Điện Bàn (nay là thị xã), phòng Tài chính - Kế hoạch, Ban quản lý các dự án khai thác quỹ đất, phòng Tài nguyên - Môi trường, Ban đền bù thiệt hại, giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện có buổi làm việc thực địa tại khu quy hoạch Bãi tắm Hà My để xem xét lại tình hình thực tế công tác quy hoạch và sử dụng đất, giải quyết những nội dung yêu cầu của bà Nguyễn Thị Kim Vinh, ông Nguyễn Văn Hiền và ông Hồ Đắc Tuấn. Qua buổi làm việc đó, tại Thông báo số 113/TB-UBND ngày 11/8/2006 của UBND huyện Điện Bàn (nay là thị xã Điện Bàn), đồng chí Thân Văn Lào – Chủ tịch UBND huyện Điện Bàn (nay là thị xã) kết luận như sau: **“*Thống nhất giao đất thu tiền một lần cho ông Nguyễn Văn Hiền (Hiền) tại vị trí A7 (phía Bắc) có diện tích 2880m² (64m*45m) và vị trí E NH1 (phía Bắc) đất cây xanh có diện tích 1415m², phần ông Hiền xây dựng cơ bản phía nam trên đất cây xanh trong quy hoạch sẽ được huyện thỏa thuận với đơn vị sử dụng đất để đền bù thiệt hại phần xây dựng cơ bản nói trên theo quy định hiện hành của Nhà nước*”**. Trong Thông báo cũng nêu rõ các cá nhân liên quan phải nộp tiền vào ngân sách Nhà nước trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ra thông báo này; sau thời hạn nói trên, nếu các cá nhân không xúc tiến nộp tiền, nhận quyền sử dụng đất thì UBND thị xã sẽ giải quyết cho các đối tác khác.

Đến ngày 01/9/2006, Ban quản lý các dự án khai thác quỹ đất phát hành Giấy mời số 07/GM-BQL, trong đó có mời ông Nguyễn Văn Hiền (Hiền) vào lúc 08 giờ ngày 06/9/2006 đến tại UBND xã Điện Dương (nay là phường Điện Dương) để họp bàn và thực hiện những nội dung có trong Thông báo số 113/TB-UBND ngày 11/8/2006 của UBND huyện Điện Bàn (nay là thị xã). **Tuy nhiên, ông Nguyễn Văn Hiền (Hiền) không đến dự họp theo như giấy mời.** Ngoài ra,

sau khi có Thông báo số 113/TB-UBND của UBND huyện (nay là thị xã), ông Nguyễn Văn Hiền không đến cơ quan Nhà nước để lập thủ tục giao đất và không nộp tiền sử dụng đất theo nội dung thông báo. Vì vậy, UBND huyện (nay là thị xã) không có cơ sở để giao đất cho ông Hiền.

Đến ngày 03/7/2007 (11 tháng kể từ ngày có Thông báo số 113/TB-UBND), ông Nguyễn Văn Hiền làm đơn xin mua đất theo Thông báo số 113/TB-UBND ngày 11/8/2006 của UBND huyện (nay là thị xã). Tuy nhiên, UBND thị xã không có cơ sở giải quyết đơn cho ông vì Thông báo số 113/TB-UBND quy định trong 30 ngày, kể từ ngày ra thông báo thì cá nhân có liên quan phải nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước (tức là đến ngày 11/9/2006); sau thời hạn nói trên không nộp tiền, nhận quyền sử dụng đất thì UBND huyện (nay là UBND thị xã) sẽ giải quyết cho các tổ chức, cá nhân khác nhưng ông Hiền đã không thực hiện đúng tinh thần nói trên. Do đó, trong đơn khiếu nại, ông Nguyễn Văn Hiền yêu cầu giao đất cho ông theo tinh thần Thông báo số 113/TB-UBND là không có cơ sở giải quyết; bởi vì sau khi UBND huyện (nay là thị xã) ban hành Thông báo số 113/TB-UBND, ông Hiền đã không thực hiện các thủ tục xin giao đất với cơ quan có thẩm quyền theo thời hạn được quy định trong Thông báo. Ngoài ra, nội dung khiếu nại về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Hiền theo Thông báo số 113/TB-UBND đến nay đã hết thời hiệu khiếu nại.

Năm 2014, ông Nguyễn Văn Hiền gửi đơn đến UBND huyện Điện Bàn (nay là thị xã) với cùng nội dung khiếu nại như trên. UBND thị xã Điện Bàn đã ban hành Thông báo số 116/TB-UBND ngày 26/02/2014 về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Hiền vì ông Hiền không phải là chủ thể được nêu tại Thông báo số 113/TB-UBND (chủ thể nêu trong Thông báo là ông Nguyễn Văn Hiền) và nội dung khiếu nại đã hết thời hiệu. Như vậy, nội dung khiếu nại về việc yêu cầu thực hiện Thông báo số 113/TB-UBND ngày 11/8/2006 đã được UBND thị xã không thụ lý tại Thông báo số 116/TB-UBND ngày 26/02/2014.

Từ kết quả kiểm tra nêu trên, căn cứ khoản 6, Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011, UBND thị xã không thụ lý, xem xét nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Hiền (đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn Hiền) vì khiếu nại của ông Nguyễn Văn Hiền thuộc một trong các trường hợp không được thụ lý giải quyết do thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng (thời hiệu khiếu nại là 90 ngày).

Vậy, UBND thị xã thông báo đến các ngành, cá nhân liên quan và ông Nguyễn Văn Hiền được rõ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các ngành: TN-MT, Thanh tra, QLĐT, Đội KTQTĐT, TC-KH, Trung tâm PT CCN-TM và DV;
- UBND phường Điện Dương;
- Ông Nguyễn Văn Hiền;
- C, PVP;
- Lưu: VT, C.Thuận.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Úc

Nơi nhận:

- UBND thị xã (b/c);
- Lưu: VP, HSKN\F\Ttra\BC2016\BCTMGQKN\BC đơn ông Do\Bá.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**

Phùng Văn Bá